

# Arbejdsgrundlag

(Kommissorium)

## for Legepladsudvalget

(Vedligeholdelse og forbedring af legeplads på Fællesarealet)

### Generelt

- Formålet med at etablere udvalget/arbejdsgruppen er at arbejde for at sikre vedligeholdelse og forbedring af legemulighederne på Fællesarealet.
- Udvalget er etableret i henhold til beslutning på Grundejerforeningens Generalforsamling 15. 8. 2020.
- Udvalget består af medlemmer af grundejerforeningen (med børn, som har interesse i at benytte Fællesarealet, eller andre, som vil hjælpe til).
- Arbejdet udføres på frivillig basis; medlemmerne forestår selv det praktiske arbejde, herunder forslag til arbejdsweekends, indkøb af materialer m.v.
- Udvalget supplerer sig selv, og udpeger en kontaktperson, som er den primære kontakt til bestyrelsen.
- Fællesarealet tjener flere formål, herunder afholdelse af fælles arrangementer (som Fastelavn, Sommerfest), og tjener derudover også som legeareal for medlemmernes børn.

### Vedligeholdelse

- Som princip bør de lege-faciliteter, som er etableret, til enhver tid holdes vedlige, således at disse er i funktionsdygtig, sikker og rimeligt vedligeholdet stand.
- Vedligeholdelse er derfor arbejdsgruppens primære opgave.
- Til varetagelse heraf har bestyrelsen afsat en beløbsramme på 2.500 kr. pr. år, som arbejdsgruppen kan disponere over (til indkøb af materialer (maling, træ, rengøringsmidler etc.)) uden forudgående forelæggelse for bestyrelsen.

### Anlæg (nye tiltag)

- Nye tiltag, som f.eks. etablering af nye legefaciliteter, skal forelægges for bestyrelsen, med et oplæg, som bl.a. beskriver tiltaget, fysisk placering, og budget.
- Arbejdsgruppen er opmærksom på nødvendigheden af at søge om Kommunens tilladelse til etablering af tiltag, som falder ind under de gældende regler og forskrifter for

legepladser. I oplæg til bestyrelsen skal derfor indgå et udkast til ansøgning til Kommunen; det er bestyrelsen, der indsender ansøgningen.

- Plan og budget skal godkendes på en generalforsamling (eller på en ekstraordinær).

#### Anvendelse af legefaciliteterne

- Ved anvendelsen af Fællesarealet skal der generelt tages særligt hensyn til de naboer, som bor ud til Fællesarealet.
- Arbejdsgruppen skal overveje mulighederne for (nødvendigheden af) at opsætte skilte for brugen af Fællesarealet (herunder med begrænsning af støj; oprydning m.m.) samt tidsrum for brug respektive lukning af Fællesarealet (aften, weekends, helligdage m.v.)